

Генеральный директор УО

Безман С.В.

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Евстафьева, д. 11А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	19 104,07	согласно графика	руб/кв.м.	4,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	11 036,87	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	42 551,35	ежедневно	руб/кв.м.	9,10
Техническое обслуживание инженерного оборудования	42 269,54	ежедневно	руб/кв.м.	9,04
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	467,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	233,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 151,25	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	8 184,12	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 075,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	9 937,86	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	514,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	3 203,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	4 297,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,92
Холодное водоснабжение ОДН	492,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	430,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
<b>ВСЕГО</b>	<b>145 950,17</b>	-	-	<b>31,22</b>